



Lemvig kommune
Rådhusgade 2
7620 Lemvig



Landzonetilladelse

Med hjemmel i § 35 i Lov om planlægning giver Lemvig Kommune herved tilladelse til opførelse af kunstværker i Klinkby, Houe og Tørringhuse på Thyborønvej 36, 7620 Lemvig.

I områdefornyelsen for Klinkby-Houe-Tørringhuse er der fokus på at skabe en klynge gennem samarbejde på tværs og fælles identitet. Kunstprojektet omfatter et "hovedværk" placeret på "Trekanten" og en række "dryp" placeret på udvalgte steder i de tre byer. Det samlede kunstprojekts hovedformål er at skabe visuel sammenhæng og fælles identitet for de tre byer.

Nogle af kunstværkerne ønskes opstillet enten på vejarealer eller grænsende op hertil. For alle værker gælder, at de placeres så de overholder gældende sikkerhedsafstande. Der er søgt og opnået tilladelse til opstilling af værker på statslige vejarealer ved tilladelse af fra Vejdirektoratet.

To af værkerne placeres i landzone, mens de to øvrige værker placeres i byzone.

Dato 06-12-2022

Bygge og Erhvervsservice
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 1173
www.lemvig.dk

J.nr.: 01.03.03P19-163-22
Ref.: DOLA
Dir.tlf.: 9663 1173





Tørringhuse: 3 skulpturelle stolper på vejareal i landzone:

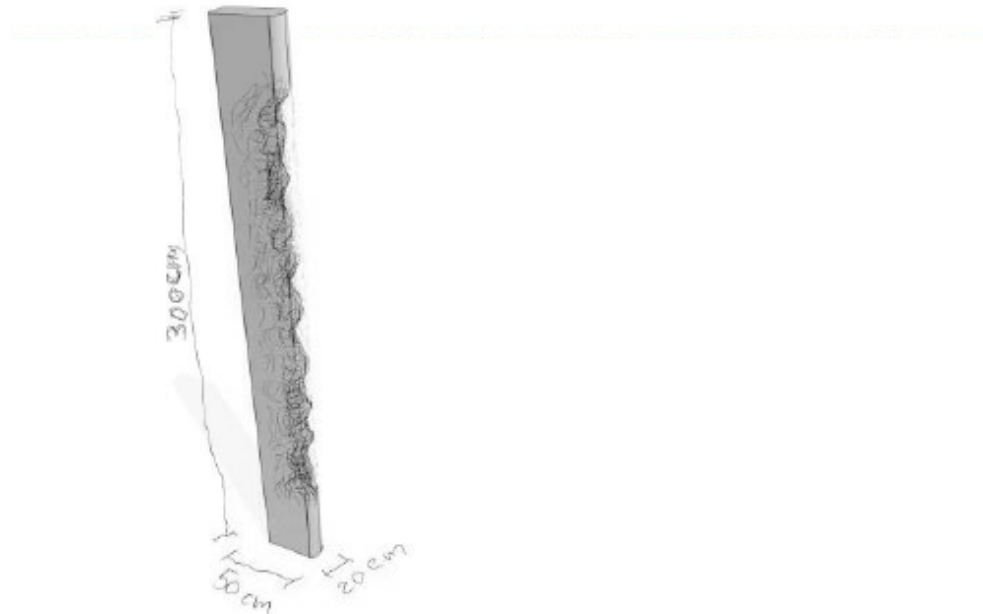
Der ansøges om placering af 3 skulpturelle stolper ved indkørslen til Tørringhuse som en velkomst til området. Der er tale om et vejareal, der ligger i landzone.

Stolperne har følgende dimensioner (ens for alle tre):

Højde: 300 cm

Bredde: 50 cm

Tykkelse: 20 cm



Stolperne udføres i støbt beton præget med et reliefmønster.

Stolperne ønskes placeret som vist på kort nedenfor:

Det forudsættes, at eksisterende grønne byporte og fire grønne pæle fjernes – udføres af Lemvig Kommune efter indhentet grave- og rådighedstilladelse fra Vejdirektoratet.

De to af stolperne placeres ca. 65 meter indenfor byzonetavlen (km 4,0200) med en afstand fra cykelsti på 30 cm.

Den tredje stolpe placeres ca. 28 meter vest for skel mod Lemvigvej 57 og i en afstand på 3,5 meter fra kørebane kant.



2 stolper placeres ved indkørslen til Tørringhuse



3. stolpe placeret syd for Lemvigvej 57 i en afstand på ca. 3,5 meter fra kørebane-kant





Det trekantede areal mellem Thyborønvej og Lemvigvej/Vandborgvej på vejareal i landzone:

Der ansøges om placering af et værk på trekantet "midterø" på areal langs med Thyborønvej. Der er tale om et vejareal, der ligger i landzone-

Værket består af en række skulpturelle klodser – ca. 25 stk. på en i alt 50 meter lang strækning. Længden gør værket monumentalt og i stand til at markere sig i en sammenhæng, hvor der er larm, fart og gang i den.

Klodserne bliver sat sammen således, at de ikke forrykker sig, og de bliver placeret på et fast, bæredygtigt underlag.

Klodserne udføres i støbt beton.

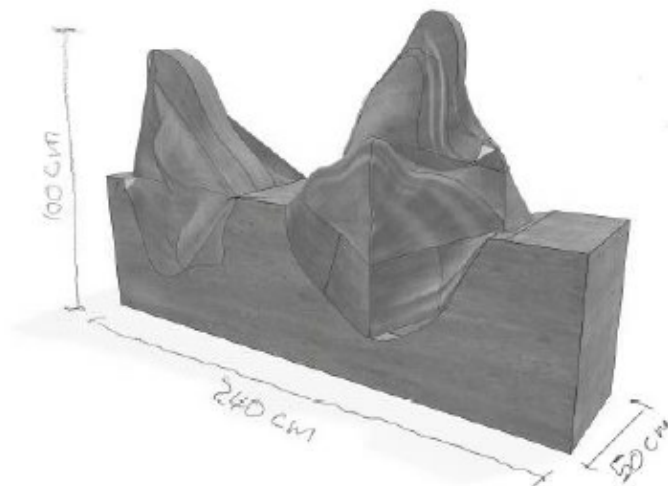
Klodserne får en individuel udformning, men holder sig indenfor de nedenfor anførte dimensioner.

Den enkelte klods måler:

Højde: 100 cm

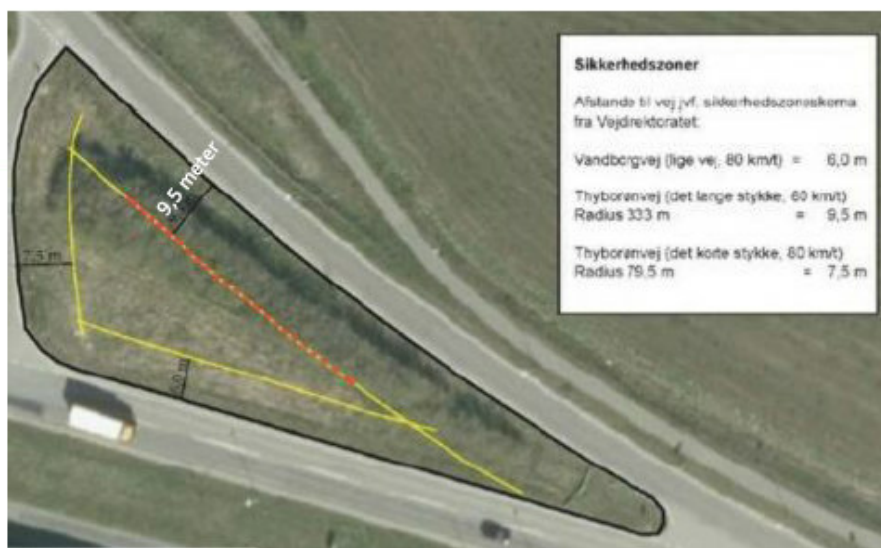
Bredde: 50 cm

Længde: 240 cm.



Placeringen overholder gældende sikkerhedsafstand som vist på kort nedenfor. (Angivet med rødt). Klodserne står med en afstand på 9,5 meter fra vejbanekant iht godkendt sikkerhedsafstand.

Beplantningen forudsættes ryddet.





Klinkby: En ekstra stribe fortovsfiser med et skulpturelt landskab – Thyborønvej 36, 7620 Lemvig

Dette værk placeres på Thyborønvej 36, 7620 Lemvig. Der placeres et ca. 5 meter langt skulpturelt landskab bestående af en række betonsøjler der "vokser op" fra fliserne.

Søjlerne står tæt sammen på en linje, hvorved de enkelte søjler vil interagere med hinanden samtidig med, at de tilsammen vil danne en afgrænsning mellem vejen og grunden, hvor det gamle forsamlingshus lå.

Værket har samme grundrids som de eksisterende fortovsfiser og etableres parallelt med disse som en ekstra fortovsrække.

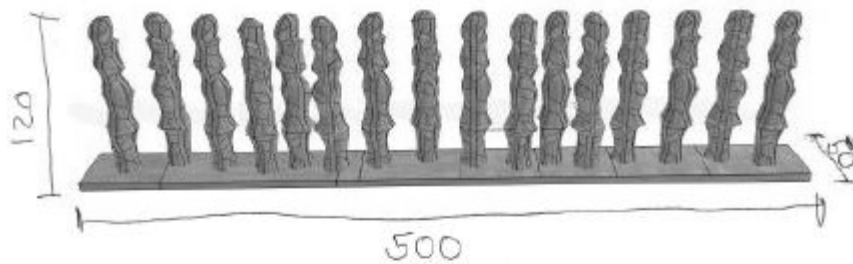
Søjler og fortovsfiser udføres i støbt beton.

Dimensioner:

Højde: 120 cm

Bredde: 50 cm

Længde: 500 cm





Houe: Skulpturelle bænke på areal med busstoppested/vendeplads, Neirupvej 2, 7620 Lemvig

Der opstilles to skulpturelle bænke på græsareal vest for skolefløj ud mod busvendeplads.

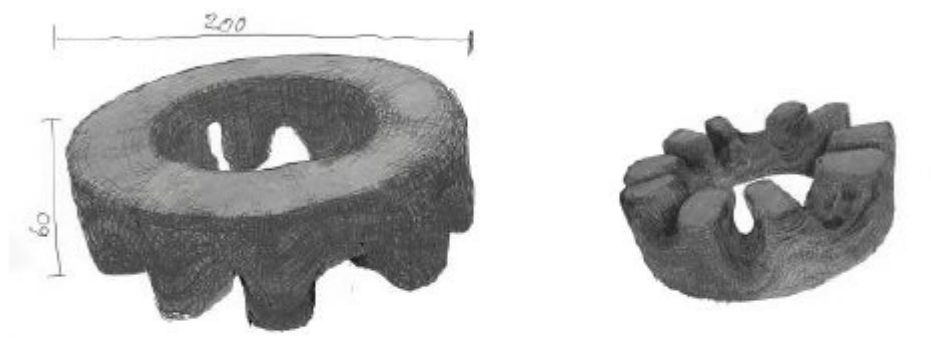
Bænkene udføres i støbt beton.

Søjler og fortovsfliser udføres i støbt beton.

Dimensioner:

Højde: 60 cm

Diameter: 200 cm



Placering fremgår af nedenstående kort:



Tilladelsen gælder denne beskrivelse.

Tilladelsen er givet på betingelse af at:

- Skulpturerne skal nedrives og fjernes når deres formål er udtjent. Kommunen sørger for at vilkåret tinglyses på ejendommen.

Kommunen sørger for at vilkåret tinglyses på ejendommen, mens omkostningerne ved tinglysningen påhviler ejeren, jf. Planlovens § 55.



Begrundelse

Kunstværkernes hovedformål er at skabe visuel sammenhæng og fælles identitet for de tre små landsbysamfund. Et af Planlovens formål er at medvirke til landdistrikternes levedygtighed, hvilket også er formålet med den områdefornyelse som Lemvig Kommune gennemfører i området.

Tilladelsen er endvidere begrundet med, at kunstværkerne udføres i støbt beton og vurderes derfor ikke at ville forringe de landskabelige værdier.

Det er desuden vurderet, at en tilladelse til kunstværkerne ikke er i strid med Planlovens landzonebestemmelser og de øvrige hensyn, som skal varetages.

Natur 2000 og Bilag IV arter

Lemvig Kommune har foretaget en vurdering af det ansøgte projekts eventuelle indvirkning på en række internationale naturbeskyttelsesområder, samt visse beskyttede arter og deres levesteder, i henhold til ”bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter”. Dette omfatter af en forudgående vurdering af, hvorvidt aktiviteterne forbundet med kunstværkerne kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt (EF-habitat områder, EF-fuglebeskyttelsesområder samt Ramsar-områder) og en vurdering af projektets potentielle indflydelse på udpegningsgrundlaget (naturtyper samt arter) for de internationale naturbeskyttelsesområder.

Området hvor kunstværkerne opstilles ligger ca. 3,4 km fra nærmeste Natura 2000 område, Nr. 28, Agger Tange, Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø.

Natura 2000-område nr. 28 består af Habitatområde, Ramsarområde og Fuglebeskyttelsesområde. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet er en række naturtyper og arterne stavsild, stor vandsalamander, odder, spættet sæl og blank sejlmos. For fuglebeskyttelsesområderne er der en række yngle og trækfugle på udpegningsgrundlaget.

Kunstværkerne etableres flere steder i landsbyerne i god afstand til Natura 2000 området i et område uden nogen værdi som raste- eller fourageringsområde for vilde fugle. Der vil heller ikke blive nogen udledning eller forstyrrelser som vil kunne påvirke Natura 2000 området med den afstand mellem projekt og Natura 2000 område.

På den baggrund vurderes det, at projektet ikke vil have nogen betydning for Natura 2000 området eller de arter, det er udpeget på grundlag af.

Habitatdirektivets bilag IV arter

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på eller ved opstillingsstederne. På baggrund af faglig rapport nr. 322 fra Danmarks Miljøundersøgelser samt Lemvig Kommunes øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at forskellige arter af småflagermus kan flyve og fouragere tæt ved opstillingsstederne, uden at have egentlig yngle- og rasteområde ved dem og de vil næppe blive påvirket af etableringen. På grundlag af nuværende viden vurderes, at påvirkningen fra etablering af kunstværker i Klinkby, Houe og Tørringhuse kun vil medføre kortvarigt negativ eller ingen påvirkning af bilag IV-arter.



Det vurderes derfor, at aktiviteterne forbundet med opstilling af kunstværkerne ikke kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for dyrearter på bilag IV eller ødelægge plantearter optaget på samme bilag.

På den baggrund vil der ikke blive behov for at udarbejde en egentlig væsentlighedsvurdering af projektet.

Til orientering

Der er ikke foretaget naboorientering, da kommunen anser projektet for at være af underordnet betydning for naboerne.

Landzonetilladelse bliver offentliggjort i Lokalavisen **tirsdag d. 13. december 2022**. Derefter har muligt interesserede parter en frist på fire uger, hvor der kan klages over afgørelsen. Lemvig Kommune vil give besked, hvis kommunen modtager en klage.

Projektet må ikke påbegyndes før klagefristen på fire uger er udløbet, og herefter har søgt og fået de nødvendige tilladelser (f.eks. byggetilladelse) hos Lemvig Kommune.

Tilladelsen gælder i 5 år, fra modtagelse af dette brev jf. § 56 stk. 2 i Lov om planlægning.

Har du spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte os på mail Dorthe.Larsen@lemvig.dk eller telefon 9663 1173.

Venlig hilsen

Dorthe Larsen
Byggesagsbehandler

Danmarks Naturfredningsforening. Lemvig
Danmarks Naturfredningsforening,
Friluftsrådet centralt
Friluftsrådet, Kreds LimfjordSyd
Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling
Dansk Ornitologisk Forening
Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen
Dansk Kano og Kajak Forbund
Danmarks Jægerforbund

dnlemvig-sager@dn.dk
dn@dn.dk
fr@friluftsradaet.dk
limfjordsyd@friluftsradaet.dk
lemvig@dof.dk
natur@dof.dk
dfb.oestjylland@gmail.com
miljo@kano-kajak.dk
sager@jaegerne.dk



Klagevejledning efter Planloven

I henhold til "Lov om planlægning" § 58, stk. 1, kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at man kan klage, hvis man mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Man kan derimod ikke klage over, at kommunen efter ens opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Lemvig Kommune, Teknik & Miljø, Rådhusgade 2, 7620 Lemvig eller på e-mail til tek-nik@lemvig.dk. Lemvig Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Generelt

Hvis man vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.